



## Byggeaktiviteter oktober 2021

Milepæle i sigte, nye byggeaktiviteter kan begynde. I september foretog NCC den sidste dækstøbning og kunne dermed sætte flueben ved det omfattende transferdæk. Oktober følger trop med nye milepæle. I denne måned slukkes grundvandssænkningen, hvorefter installationerne på og omkring byggepladsen fjernes. Sandopfyldningen er ligeledes i den afsluttende fase og når inden længe byggepladsniveau. Af samme årsag kan NCC begynde at trække spunsen omkring byggegruben op, og selve processen minder meget om det, der foregik, da spunsen i sin tid blev sat i undergrunden. Blot med modsat fortegn! Læs mere om dette arbejde og øvrige byggeaktiviteter i oversigten A-H.

**A: Trække spuns:** Medio oktober begynder NCC arbejdet med at trække byggegrubespunsen op fra undergrunden og dermed også fra Københavnerkalken. Spunsen bliver trukket op af en kran, der er udstyret med en frit hængende vibrator, som vibrerer spunsen op. Dette arbejde er fordelt på tre etaper, hvor den første etape finder sted i år og gælder spunsen i den vestlige del af byggegruben. Arbejdet medfører en del støj og er derfor begrænset til tidsrummet mellem kl. 08.00 og 17.00 på hverdage i henhold til de regler, Københavns Kommune har fastsat. Den første etape med at trække spuns forventes at fortsætte til og med november. Læs mere om arbejdet: [Det støjer den næste tid - og vi skynder os at blive færdige!](#)

**B: Boligerne:** Montagen af tre ud af seks bygningskroppe er i gang. Processen er først og fremmest at bygge et såkaldt råhus, som er betegnelsen for de elementer, der udgør det bærende skelet for byggeriet. Men allerede nu er de to bygninger i det nord- og sydvestlige hjørne af byggegruben så langt, at NCC støber de niveauer med udkragede dæk, som i støbe-processen understøttes ned til terræn. Sideløbende monteres altanbeslag, trapper, skakte, badekabiner og i oktober ankommer og monteres de første vinduer. Læs mere i artiklerne [Snart kan man mere end ane bygningerne på Kronløbsøen](#) og [Facader i vandkanten byder på faglige udfordringer og arkitektur uden sidestykke](#)

**C: Montering af forpladeelementer:** I denne måned monteres de sidste forpladeelementer. Forpladerne har til formål at beskytte kældermembranen fra ydre belastninger så som isskruninger eller påsejling. Samtidig fungerer elementerne som en reel facade for kælderen, da de følger de arkitektoniske linjer og bygningernes facade, som på flere af siderne skal gå helt ud til vandet. Forpladerne er den første bygningsdel af det endelige byggeri, som bliver synlig! Læs mere i artiklen [Facader i vandkanten byder på faglige udfordringer og arkitektur uden sidestykke](#)

**D: Sandopfyldning:** Den sidste etape med sandopfyldning er i gang. Processen minder om den, I kender, men denne gang stopper arbejdet først, når sandet kommer op til byggepladsniveau. I praksis foregår den sidste opfyldning ved, at gravemaskinen opgraver sandet fra sanddepotet på østsiden af byggepladsen, hvorefter en gummiged står for at fylde sandet i hulrummet mellem kældervægge og byggegrubespuns. Læs mere om arbejdet i artiklen [Sand fra A til B](#).

**E: Kran:** For at gøre plads til at arbejdet med at trække spuns kræver det, at kranen, der er placeret i den vestlige ende af byggepladsen og hvor spunsoptrækningen begynder, tages ned. Dette finder sted primo oktober.

**F: P-kælderen:** Skelettet for parkeringskælderen er færdigstøbt, og i denne måned påbegynder apteringsarbejdet. Det indebærer indvendige vægge, elinstallationer, ventilation, lys og øvrige bygningsdele nødvendige for en effektiv parkeringskælder. Læs om kælderen i artiklen: [Kronløbsøen får sit eget bankende hjerte – fuld af teknik](#)

**G: Tilkørselstunnelen:** NCC får inden længe adgang til den del af tilkørselstunnelen, der løber under Fortkaj, og kan dermed få vareleverancer ind i kælderen via tunnelen.

**H: Grundvandssænkningen afsluttes:** Parkeringskælderen er nu så langt, at grundvandssænkning kan slukkes, og installationerne på og omkring byggepladsen kan fjernes. Læs mere om arbejdet med grundvandssænkningen i artiklen [Et øje på hver pumpe](#).

### Kommende byggeaktiviteter:

Boligbyggeriet forsætter med tre bygningskroppe i gang. Allerede til november vil den første sending af [de specialudviklede teglsten](#) blive leveret til byggepladsen, og murarbejdet kan begynde og visionen tage form.

Foruden boligbyggeriet byder efteråret på nye aktiviteter og desværre de mere støjende af slagsen. Medie oktober begynder NCC som nævnt at trække byggegrubespunsen op af undergrunden, og det vil støje en del. Arbejdet er opdelt i tre etaper, og den første etape forventes at fortsætte til og med november. Derudover byder november på en del pælearbejde. Der skal bores ti pæle til broerne, som forbinder øen med det øvrige Nordhavn. Også det må betegnes som støjende arbejde. Ligeledes i november skal 15 pæle, der udgør fundamentet for Kysten mod vest, rammes ned. Dét arbejde strækker sig over et par dage og udføres af en rambuk, som banker pælene i jorden.

Vi beklager de gener, arbejdet fører med sig, og gør hvad vi kan for at mindske støjen, hvor bl.a. valg af maskiner, arbejdsmetode og indretning af arbejdspladsen spiller ind. På den måde håber vi, at I som naboer generes mindst muligt.

### Arbejdstider:

Byggearbejdet finder sted mandag til fredag fra kl. 7-19 og lørdage fra kl. 8-17. Byggeaktiviteter, der er defineret som særligt støjende, er begrænset til tidsrummet mellem kl. 08.00 og 17.00 på hverdage i henhold til de regler, Københavns Kommune har fastsat.

Kom tættere på byggeriet og følg fortællingerne på [www.kronløbsbassinet.dk](http://www.kronløbsbassinet.dk)