



Byggeaktiviteter september 2021

Transferdækket er inden længe et veloverstået kapitel og giver dermed plads til boligbyggeriet som hovedfokus. To ud af seks bygningskroppe er begyndt at rejse sig, og den tredje får nu monteret de første elementer. De to første er allerede så langt, at det ikke kun er betonelementer, der monteres. Indvendigt er NCC gået i gang med at montere trapper, skakte og badekabiner. Sideløbende fortsætter arbejdet med de forplader, der beklæder kælderen. Læs mere om dette arbejde og øvrige byggeaktiviteter i oversigten A-H.

A: Transferdækket: NCC mangler kun en enkelt støbning, før [transferdækket](#) er færdigt. Den sidste støbning finder sted ved Klinten, og det betyder, at den øvrige del af dækket nu er klar til de tre bygningskroppe, NCC mangler at tage hul på. Transferdækket forventes afsluttet i oktober. Læs mere om transferdækket og Kysten i artiklerne [Transferdækket lægger låg på parkeringskælderen](#) og [Vejen til Kysten og Klinten går gennem 3D-modellering](#)

B: Boligerne: Tre ud af seks bygningskroppe er i gang. De første to bygninger i henholdsvis det nord- og sydvestlige hjørne af byggegruben er så langt, at NCC er nået til de niveauer med udkragede dæk, der skal understøttes ned til terræn. Samtidig begynder NCC at forarbejde facaden med fx altanbeslag, og indvendigt monteres trapper, skakte og badekabiner. Læs mere i artiklerne [Snart kan man mere end ane bygningerne på Kronløbsøen](#) og [Facader i vandkanten byder på faglige udfordringer og arkitektur uden sidestykke](#)

C: Montering af forpladeelementer: I sidste måned blev en stor del af forpladeelementerne monteret, og i denne måned forsætter arbejdet. Forpladeelementerne monteres langs transferdækket på ydersiden af kælderen. Forpladerne har til formål at beskytte kældermembranen fra ydre belastninger så som isskrudninger eller påsejling. Samtidig fungerer elementerne som en reel facade for kælderen, da de følger de arkitektoniske linjer og bygningernes facade, som på flere af siderne skal gå helt ud til vandet. Forpladerne er dermed den første bygningsdel af det endelige byggeri, som bliver synlig! Læs mere i artiklen [Facader i vandkanten byder på faglige udfordringer og arkitektur uden sidestykke](#)

D: Sandopfyldning: Den sidste etape med sandopfyldning skal i gang. Processen minder om den I kender, men denne gang stopper arbejdet først, når sandet kommer op til byggepladsniveau. I praksis foregår den sidste opfyldningen ved, at gravemaskinen opgraver sandet fra sanddepotet på østsiden af byggepladsen, hvorefter en gummiged står for at fylde sandet i hulrummet mellem kældervægge og byggegrubespuns. Læs mere om arbejdet i artiklen [Sand fra A til B](#).

E: P-kælderen: Skelettet for parkeringskælderen er nu færdigstøbt, og det betyder, at NCC kan gå i gang med aptering og de indvendige bygningsdele. Det indebærer elinstallationer, ventilation, lys, indvendige vægge og øvrige bygningsdele nødvendige for en effektiv parkeringskælder.

F: Transport: Flere støbeopgaver er afsluttet, og det betyder, at en stor del af det understøtningsmateriel, der har været brugt til støbning af mellem- og transferdæk, nu kan skilles ad og køres bort til anvendelse på andre projekter.

G: Tilkørselstunnelen: NCC får inden længe overdraget den del af tilkørselstunnelen, der løber under Fortkaj, og kan dermed begynde leverancer og aktiviteter via tunnelen.

H: Grundvandssænkningen afsluttes i oktober: Parkeringskælderen er nu så langt, at grundvandsænkning kan skrues ned og slukkes helt til oktober. Indtil da vil NCC fortsat udtage vandprøver samt justere og kontrollere anlægget. Opsynet gælder både inde på byggepladsen og i området omkring Kronløbsbassinet, hvor reinfiltrationsbrønde er etableret. NCC gør opmærksom på, at grundvandssænkningen bliver overvåget elektronisk og giver alarm ved udfald eller uregelmæssigheder. Hvis der er fejlmelding uden for normal arbejdstid, vil en tekniker komme og tilse anlægget på byggepladsen. I dette tilfælde vil teknikeren naturligvis have brug for arbejdslys, hvilket vil medføre mindre områder med lys uden for normal arbejdstid. Installationerne vil blive fjernet, når grundvandsækningsarbejdet er afsluttet til oktober. Læs mere om arbejdet med grundvandssænkning i artiklen [Et øje på hver pumpe](#)

Kommende byggeaktiviteter:

Foruden boligbyggeriet byder efteråret på nye aktiviteter og desværre de mere støjende af slagsen. Ultimo oktober skal spunsen omkring byggegruben trækkes op, og det vil støje en del. Arbejdet udføres af en stor kran med en frit hængende vibrator. I vil modtage en orientering, når NCC præcist kan sige, hvornår arbejdet begynder, og hvor længe det forventes at vare. Disse aktiviteter er dog begrænset til tidsrummet mellem kl. 08.00 og 17.00 på hverdage i henhold til de regler, Københavns Kommune har fastsat.

Derudover markerer efteråret, at byggeriet går ind i en ny fase, når NCC kan tage hul på de sidste tre bygningskroppe og dermed etableringen af alle 233 boliger på Kronløbsøen. Processen er først og fremmest at bygge et såkaldt råhus, som er betegnelsen for de elementer, der udgør det bærende skelet for byggeriet. Senere følger facaden og indvendig aptering. Læs mere i artiklerne [Snart kan man mere end ane bygningerne på Kronløbsøen](#) og [Visionen bliver synlig – bygningerne på Kronløbsøen skyder i vejret](#)

Arbejdstider:

Bygearbejdet finder sted mandag til fredag fra kl. 7-19 og lørdage fra kl. 8-17. Byggeaktiviteter, der er defineret som særligt støjende, er begrænset til tidsrummet mellem kl. 08.00 og 17.00 på hverdage i henhold til de regler, Københavns Kommune har fastsat.

Kom tættere på byggeriet og følg fortællingerne på www.kronløbsbassinet.dk