



## Byggeaktiviteter januar 2022

Mens vi byder 2022 velkommen, kan NCC fejre, at halvdelen af de seks råhuse står færdige. Januar er også den måned, hvor de specialudviklede teglsten begynder at indtage de første facader!

Foruden apteringsarbejdet i kælderen og boligbyggeriet på overfladen byder årets første måned også på en del broarbejde. Elementer til øens største bro, der skal forbinde Kronløbsøen med Århusgadekvarteret, bliver leveret i slutningen af måneden, hvorefter monteringsarbejdet begynder. På den modsatte side af øen går NCC i gang med forsyningsarbejdet på Sundmolen, hvor der skal trækkes forsyninger frem til øen. Læs mere om dette arbejde og øvrige byggeaktiviteter i oversigten A-H.

**A: Råhus:** Tre ud af seks råhuse står nu klar, og de sidste bliver færdige til februar. Råhus er betegnelsen for de elementer, der udgør det bærende skelet for byggeriet. De rå bygningskroppe, der nu står klar, indgår i den næste fase, som indebærer murerarbejde og [tagopbygning](#). Sideløbende med dette fortsætter opsætningen af de indvendige vægge og monteringen af trapper, skakte og badekabiner. Læs mere om boligbyggeriet i artiklen [Snart kan man mere end ane bygningerne på Kronløbsøen](#)

**B: Facader:** Facadearbejdet skrider frem i takt med, at råhuse står færdige. Det indebærer montering af altanbeslag, vinduer og ikke mindst det omfattende murerarbejde. Der skal bruges 932.000 teglsten på Kronløbsøen – samme sten overalt, og da der ikke er plads til stendepoter på byggepladsen, ankommer stenene i takt med fremdriften. Efter planen lander den sidste levering af de særlige teglsten på Kronløbsøen i maj. Teglstenene til altanerne bliver ikke monteret på pladsen men sendt direkte til altanproducenten, der indstøber disse i altanernes undersider og i brystningerne, inden de bliver leveret som komplette til byggepladsen. Læs mere i artiklerne [Facader i vandkanten byder på faglige udfordringer og arkitektur uden sidestykke](#), [Kronløbsøen - nu med egen mursten](#)

**C: Terrændæk:** NCC vil inden længe begynde på de membraner, der skal dække øens overflade og beskytte kælderen yderligere. Det indebærer først og fremmest et lag membran, der vil ligne tagdækning, når det bliver lagt ud på terrændækket. Dernæst følger et drænlag og til sidst en støbeasfalt. Membranen udgør underlaget for den belægning, som vil følge på et senere tidspunkt. Arbejdet afhænger af temperaturerne, og NCC afventer derfor vejret med hensyn til opstart.

**D: Broen mod Fortkaj:** Arbejdet med øens største bro fortsætter, og denne måned byder på lidt af en milepæl. I slutningen af januar ankommer de fire sektioner, der udgør broen til Århusgadekvarteret. Brosektionerne leveres til byggepladsen aften/hatten mellem torsdag 27. og fredag 28. januar, da de grundet størrelsen ankommer på specialtransporter, der kun må køre i tidsrummet 22:00-05:00. Der er givet dispensation fra Københavns Kommune til disse leverancer grundet kategoriseringen som specialtransport, som er omfattet af den såkaldte spærretid.

Allerede fredag 28. januar begynder montagearbejdet, hvor broen bliver løftet på plads sektion for sektion og boltet sammen. Broen forventes færdigmonteret lørdag 29. januar, og arbejdet er forsøgt planlagt inden for normal arbejdstid, men der er af byggetekniske årsager givet dispensation til at udvide arbejdstiden denne lørdag fra kl. 17.00 til 22.00, hvis det bliver nødvendigt for at afslutte bromontagen.

Frem til leverancen har NCC fokus på at klargøre øen til, at broen kan ramme øens [transferdæk](#) med en fordybning, som broen skal hvile på. Ligeledes klargøres broens møde med Fortkaj. I forbindelse med arbejdet har NCC afspærret et mindre område ved krydset mellem Fortkaj og Dunkerquegade. Denne afspærring løber frem til 16. marts 2022. Læs mere om arbejdet med den største bro i artiklen: [Nu kan du følge arbejdet med Kronløbsøens første bro](#)

**E: Forsyningsarbejde på Sundmolen:** NCC går i gang med forsyningsarbejdet på Sundmolen, hvor der skal trækkes forsyninger frem til øen. Det betyder, at der vil være enkelte veje på Sundmolen, som i perioder bliver spærret af og etapevis gravet op, så Kronløbsøen kan blive tilsluttet de permanente forsyninger. Forsyningerne vil blive ført til øen via de to broer, der skal etableres, og forbinde Kronløbsøen med Sundmolen. Den ene bro vil rumme skraldesug og den anden fjernvarme, vand og afløb. Det hele samles i en stor kasse under brodækket. Forsyningsarbejdet på Sundmolen forventes at begynde medio januar og afsluttet ultimo marts. NCC sender en orientering ud, når perioden for arbejdet er afklaret.

**F: Tunnel:** I denne måned går NCC i gang med at støbe selve kørebanen i tilkørselstunnelen. Det indebærer en del støbearbejde, der grundet hældningen er opdelt i seks etaper, så betonen hærdner, før den løber. I forbindelse med de seks støbedage vil fortov, cykelsti og en enkelt kørebane foran tilkørselstunnelen blive afspærret. Afspærringen vil have en dags varighed pr gang og er nødvendig for at få plads til de betonbiler, som skal levere betonen til den pumpe, der fører betonen ned i tunnelen. De seks etaper forventes afsluttet ultimo marts.

**G: Trække spuns:** Arbejdet med at trække byggegrube-spunsen op fra undergrunden og dermed også fra Københavnerkalken er opdelt i etaper. Det første store ryk fandt sted sidste år. I det nye år skal spunsen foran tårnkranerne trækkes, når kranerne er taget ned. Sidste tårnkran forventes at forlade pladsen til februar. Den første del af spunsopgaven forventes endeligt løst i foråret 2022. Derefter er det kun de to tværspuns mod øst, der står tilbage. Tværspunsen trækkes først i 2023, hvorefter vandet kan lukkes tilbage og ind i bassinet. Læs mere om arbejdet i artiklen [Spunsen rundt om Kronløbsøen hører snart fortiden til](#)

**H: Parkeringskælderen:** NCC fortsætter apteringsarbejdet. Det indebærer indvendige vægge, elinstallationer, ventilation, lys og øvrige bygningsdele nødvendige for en effektiv parkeringskælder. Læs om kælderen i artiklen [Kronløbsøen får sit eget bankende hjerte – fuld af teknik](#)

### Kommende byggeaktiviteter:

Byggeriet forløber planmæssigt, og fremdriften ses 1:1 på de bygninger, der netop nu er ved at rejse sig. Til februar går Kronløbsøen ind i den næste fase, når alle seks råhuse står færdige. Dette vil blive markeret med et rejsegilde for øbyggerne 10. februar. Et rejsegilde er en stolt byggetradition, som markerer afslutningen på en kollektiv – og i dette tilfælde unik – arbejdsopgave. På dagen fejres fremdriften for Kronløbsøen og det gode arbejde på byggepladsen.

Men det nye år byder ikke kun på rejsegilde. Det er også året, hvor den første bro bliver færdig, og de sidste specialudviklede teglsten indtager facaden. Med andre ord – den arkitektoniske vision tager for alvor form!

### Arbejdstider:

Byggearbejdet finder sted mandag til fredag fra kl. 7-19 og lørdage fra kl. 8-17. Byggeaktiviteter, der er defineret som særligt støjende, er begrænset til tidsrummet mellem kl. 08.00 og 17.00 på hverdage i henhold til de regler, Københavns Kommune har fastsat.

Kom tættere på byggeriet og følg fortællingerne på [www.kronløbsbassinet.dk](http://www.kronløbsbassinet.dk)