



## Byggeaktiviteter februar 2022

I februar bevæger Kronløbsøen sig ind i en ny og spændende byggefase! Alle seks råhuse vil stå færdige, og det markeres 10. februar med et coronavenligt rejsegilde, der hylder fremdriften og øbyggernes indsats på byggepladsen. Sideløbende med denne fejring kan NCC glæde sig over en vellykket montering af øens første og tilmed største bro, der skal forbinde Kronløbsøen med Århusgadekvarteret. Derudover forlader de to sidste tårnkraner byggepladsen, hvorefter spunsoptrækningen genoptages i det område, hvor kranerne stod placeret. Læs mere om dette arbejde og øvrige byggeaktiviteter i oversigten A-H.

**A: Apterering:** Arbejdet med at opføre selve råhuset for de seks bygninger er ved vejs ende og afsluttes i denne måned. For de rå bygningskroppe gælder nu det apteringsarbejde, som gør bygningerne til gode boliger. Det indebærer bl.a. opsætning af vægge og montering af trapper, skakte og badekabiner. Læs mere om boligbyggeriet i artiklen [Snart kan man mere end ane bygningerne på Kronløbsøen](#)

**B: Facader:** Facadearbejdet skrider frem i takt med, at råhusene står færdige. Det indebærer montering af altanbeslag, vinduer, tagopbygning og ikke mindst det omfattende murerarbejde.

Der skal bruges 932.000 teglsten på Kronløbsøen – samme sten overalt, og da der ikke er plads til stendepoter på byggepladsen, ankommer stenene i takt med fremdriften. Efter planen lander den sidste levering af de særlige teglsten på Kronløbsøen i maj. Teglstenene til altanerne bliver ikke monteret på pladsen men sendt direkte til altanproducenten, der indstøber disse i altanernes undersider og i brystningerne, inden de bliver leveret som komplette til byggepladsen. Læs mere i artiklerne [Facader i vandkanten byder på faglige udfordringer og arkitektur uden sidestykke](#), [Kronløbsøen - nu med egen mursten](#)

**C: Terrændæk:** Der arbejdes fortsat på membranen, som skal dække øens overflade og beskytte kælderens yderligere. Det indebærer først og fremmest et lag membran, der vil ligne tagdækning, når det bliver lagt ud på terrændækket. Dernæst følger et drænlag og til sidst en støbeasfalt. Membranen udgør bl.a. underlaget for den vandrette overfladebelægning.

**D: Broen mod Fortkaj:** I slutningen af januar blev øens første og største bro monteret. Broen, der er 27 meter lang, 7,5 meter bred og vejer 95 tons, bringer det samlede projekt afgørende videre. Foruden at rumme kabler til strøm, internet og telefoni skal broen mod Fortkaj sikre den grønne mobilitet for øens kommende beboere og naboer. Næste skridt i byggeopgaven er selve forsyningsarbejdet. NCC skal føre strøm frem til Kronløbsøen fra Fortkaj via broen og ligeledes etablere fiberforbindelse. I forbindelse med det afsluttende arbejde har NCC afspærret et mindre område ved krydset mellem Fortkaj og Dunkerquegade. Denne afspærring løber frem til 16. marts 2022. Læs mere om arbejdet med den største bro i artiklen: [Nu kan du følge arbejdet med Kronløbsøens første bro](#)

**E: Forsyningsarbejde på Sundmolen:** NCC fortsætter forsyningsarbejdet på Sundkaj, hvor der skal trækkes forsyninger frem til øen. Det betyder, at der i den vestlige del af Sundkaj er etableret en arbejdsplads, som er spærret af og etapevist vil blive gravet op, så Kronløbsøen kan blive tilkoblet de permanente forsyninger. Placeringen gør, at affaldscontainerne foran Sundkaj 41 midlertidigt er flyttet nogle meter i østlig retning på Sundkaj. Affaldscontainerne flyttes tilbage, når arbejdet er afsluttet - forventeligt ultimo marts. Selve forsyningerne vil blive ført til øen via de to broer, der

skal etableres, og forbinde Kronløbsøen med Sundmolen. Den ene bro vil rumme skraldesug og den anden fjernvarme, vand og afløb. Skraldesug etableres ikke i denne omgang men på et senere tidspunkt.

**F: Tunnel:** I denne måned begynder NCC at støbe kørebanen i tilkørselstunnelen. Støbningsarbejdet er grundet hældningen opdelt i seks etaper. I forbindelse med de seks støbedage vil fortov, cykelsti og en enkelt kørebane foran tilkørselstunnelen blive afspærret. Afspærringen vil have en dags varighed pr gang og er nødvendig for at få plads til de betonbiler, som skal levere betonen til den pumpe, der fører betonen ned i tunnelen. De seks etaper finder sted på lørdage fra kl. 8-17, og arbejdet forventes afsluttet ultimo marts.

**G: Trække spuns:** Arbejdet med at trække byggegrube-spunsen op fra undergrunden og dermed også fra Københavnerkalken er opdelt i etaper. Det første store ryk fandt sted sidste år, og medio februar forventer NCC at kunne genoptage spunsoptrækningen i det område, hvor byggepladsens to sidste tårnkraner stod placeret. Arbejdet forventes at vare cirka fire uger. Spunsoptrækningen defineres som særligt støjende og er derfor begrænset til tidsrummet mellem kl. 08.00 og 17.00 på hverdage i henhold til de regler, Københavns Kommune har fastsat. Den første del af spunsopgaven forventes endeligt løst i foråret 2022. Derefter er det kun de to tværspuns mod øst, der står tilbage. Tværspunsen trækkes først i 2023, hvorefter vandet kan lukkes tilbage og ind i bassinet. Læs mere om arbejdet i artiklen [Spunsen rundt om Kronløbsøen hører snart fortiden til](#)

**H: Parkeringskælderen:** NCC fortsætter apteringsarbejdet. Det indebærer indvendige vægge, elinstallationer, ventilation, lys og øvrige bygningsdele nødvendige for en effektiv parkeringskælder. Læs om kælderen i artiklen [Kronløbsøen får sit eget bankende hjerte – fuld af teknik](#)

### Kommende byggeaktiviteter:

Året er for alvor skudt i gang! Den første bro er monteret, og råhusene står klar til næste etape. Nu gælder det i høj grad facadearbejdet med de specialudviklede mursten og apteringsarbejdet for de 233 boliger. Sideløbende er byggeøjnene rettet mod forsyningsarbejdet på øens nordlige og sydlige side, hvor der skal trækkes forsyninger frem til øen: fjernvarme, vand, afløb, strøm, fiber og senere skraldesug. Til marts tager NCC for alvor hul på terrænet med fokus på den del, der skal stå færdig til aflevering af parkeringskælderen. Det gælder de felter, man træder ud på, når man har parkeret sin bil og tager elevatoren op til øens bilfrie overflade.

### Arbejdstider:

Byggearbejdet finder sted mandag til fredag fra kl. 7-19 og lørdage fra kl. 8-17. Byggeaktiviteter, der er defineret som særligt støjende, er begrænset til tidsrummet mellem kl. 08.00 og 17.00 på hverdage i henhold til de regler, Københavns Kommune har fastsat.

Kom tættere på byggeriet og følg fortællingerne på [www.kronløbsbassinet.dk](http://www.kronløbsbassinet.dk)