



## Byggeaktiviteter marts 2023

Hovedfokus på byggepladsen er fortsat finisharbejdet i de 59 boliger, hvor de første beboere flytter ind til maj. Sideløbende arbejdes der på terræn, hvor visionen for både Klinten og Oasen tager form. Mod øst er NCC godt i gang med sandarbejdet, som er forberedelse til påsejlingssikring. Af nye aktiviteter er det værd at nævne de mere støjende af slag-sen. I slutning af marts forventer NCC at begynde nedramningsarbejdet for de nye træbrygger, der skal bygges langs Fortkaj og Sundkaj. Samtidig begynder NCC at trække den østligste tværgående spunsvæg, som tidligere holdt på sanddepotet. Læs mere om dette arbejde og øvrige byggeaktiviteter i oversigten A-H.

**A: Træbrygger:** I slutningen af marts begynder arbejdet med de kommende træbrygger langs Fortkaj og Sundkaj. I første etape skal NCC nedramme 21 pæle på den nordøstlige og sydøstlige del af byggepladsen langs Fortkaj og Sundkaj. Nedramningen forventes at gå i gang ultimo marts og betegnes som særligt støjende, hvorfor der forud for opstarten vil blive udsendt en varsling, der angiver det forventede tidsrum for rammearbejdet.

**B: Trække spuns:** I slutningen af marts begynder NCC at trække den tværspons, der er placeret længst mod øst og er 110 meter lang. Arbejdet betragtes som særligt støjende, og der vil forud for opstarten blive udsendt en varsling, der angiver det forventede tidsrum for arbejdets udførelse.

**C: Sandarbejde og påsejlingssikring:** NCC fortsætter arbejdet med at fjerne sandet fra depotet mod øst, som er indrammet af de to spunsvægge. Gravemaskinen med sandpumpen er fortsat på en flåde, som ligger mellem de to tværgående spunsvægge, hvorfra den vil pumpe sandet op. Via en rørledning pumpes sandet direkte op i et skib, som lægger til stik øst for Kronløbsøen langs tværspunsen. På en arbejdsdag bliver skibet fyldt helt op, hvorefter det fragter sandet videre til andre byggepladser, hvor sandet genbruges. Skibet vender derefter tilbage til Kronløbsøen, så det er klar til at blive fyldt med sand næste morgen. Skibet er i arbejde frem til forventeligt primo april, og selve sandarbejdet er forberedelse til at etablere påsejlingssikringen, som går i gang i løbet af foråret. Læs om påsejlingssikringen i artiklen: [En pude af sand, grus og sten skal hindre påsejling af Kronløbsøen.](#)

**D: Facader:** Alle altaner er nu monteret, og NCC har derfor fokus på apterings- og finisharbejdet. Arbejdet indebærer rækværk, beklædning, gulv og plantekasser. NCC er også i gang med de store tagterrasser herunder teknikarealer, plantekasser og solcellepaneler. Læs mere i artiklen [Kronløbsøens 374 altaner får den sidste finish.](#)

**E: Aptering og finisharbejde:** De to vestlige bygningskroppe er nu nået sidste stadie, hvor bygherre og NCC foretager gennemgange forud for afleveringen til de nye boligejere. I de øvrige bygninger er der fortsat fokus på det indvendige apterings- og finisharbejde, som gør bygningerne til gode boliger. Det indebærer opsætning af vægge, montering af trapper og skakte, slutmontage af installationer og slutmaling af boligerne samt rengøring. I flere af boligerne er snedkerarbejdet for gulve og køkkener snart færdigt.

**F: Klinten:** Klinten er næsten færdigstøbt, og forskallingen, der holder på støbningen, kan derfor fjernes inden længe. Det betyder, at Klinten blot mangler at få støbt enkelte støttemure. Til efteråret følger jord og planter. Læs mere om Klinten i artiklerne: [Arketyperiske danske landskaber sætter deres præg på Kronløbsøens forposter](#) og [Kysten og Klinten tager form](#)

**G: Terrændæk og belægningsarbejde:** Membranarbejdet er afsluttet, og NCC kan derfor fokusere på at støbe de vitale køreveje, som skal kostes på overfladen. Selv om Kronløbsøen er en bilfri ø, skal der stadig være adgang for redningskøretøjer og afhentning af storskrald. Kørevejene og øens grønne områder adskilles med støttemure og plantebede, der støbes i in situ-beton. Læs mere i artiklerne [Kronløbsøens grønne områder skaber variation øen rundt](#) og [Belægningsarbejdet tager hensyn til planter, trafik, vand med mere – og satser på at blive en fryd for øjet](#)

**H: Beplantning:** De første bede og plantekasser er plantet til. Dermed er den landskabelige vision begyndt at tage form, og udtrykket ses tydeligt på Kysten og flere tagflader. Gartnerne fortsætter belægnings- og beplantningsarbejdet frem til, øen står færdig, og selve udplantningen finder sted i etaper med respekt for plantesæsonen. Læs mere i artiklerne [Kronløbsøens grønne områder skaber variation øen rundt](#) og [Det grønne presser sig på over hele Kronløbsøen](#)

### Kommende byggeaktiviteter:

Den kommende tid vil NCC have særlig fokus på finisharbejdet i de boliger, der skal overdrages til de købere, der flytter ind forsommeren 2023.

Samtidig følger der inden længe en periode med mere støjende aktiviteter, når NCC både skal nedramme pæle til træbrygger og trække tværspunsen mod øst.

### Arbejdstider:

Byggearbejdet finder sted mandag til fredag fra kl. 7-19 og lørdage fra kl. 8-17 i henhold til de regler, Københavns Kommune har fastsat. Byggeaktiviteter, der er defineret som særligt støjende, er begrænset til tidsrummet mellem kl. 08.00 og 17.00 på hverdage.

Det er Københavns Kommune, der som miljømyndighed fastsætter arbejdstider og støjgrænser for det arbejde, som udføres.

Kom tættere på byggeriet og følg fortællingerne på [www.kronløbsbassinet.dk](http://www.kronløbsbassinet.dk)